

Aan de bewoners van de woningen
binnen het project
Gouderak perceel 3



16-0015266

LOCATIE: Stolwijk
UW BRIEF:
UW KENMERK:

DOCUMENTNUMMER: 16-0015266
ZAAKNUMMER: ZK16002969
BIJLAGE(N): Plattegrond plangebied

BEHANDELD DOOR: M. Geensen
TELEFOON: 140182
E-MAIL: info@krimpenerwaard.nl
VERZENDDATUM: 12 april 2016

ONDERWERP: informatiebijeenkomst inzake aanvang werkzaamheden IBOR

Beste heer/mevrouw,

Eind 2014 heeft de gemeente Ouderkerk u via een brochure en informatieavonden geïnformeerd over het ophogen van uw straat. Het betreft hier het project Integraal Beheerplan Openbare Ruimten (IBOR). We hebben u aangegeven dat op een aantal locaties ook de riolering wordt vervangen. Omdat er in grote delen van de kern Gouderak straten worden aangepakt zijn de werkzaamheden opgedeeld in een aantal percelen. Deze percelen worden gefaseerd uitgevoerd. Uw straat maakt onderdeel uit van perceel 3. Als bijlage bij deze brief treft u een plattegrond aan waarop staat weergegeven welke straten onderdeel uitmaken van perceel 3.

Informatiebijeenkomst

Voor de start van de werkzaamheden organiseren wij een informatiebijeenkomst om u verder te informeren over de werkzaamheden. Tijdens deze bijeenkomst is ook de aannemer van de werkzaamheden en de omgevingsmanager aanwezig. Graag nodigen wij u uit voor deze bijeenkomst op **donderdag 21 april 2016**. De presentatie over de werkzaamheden **start om 19.30 uur** in het Dorpshuis, Johan Brouckplein 11 te Gouderak. Na deze presentatie heeft u de mogelijkheid om de plannen in te zien en eventueel vragen te stellen.

Bouwkundige opname

Voor aanvang van de werkzaamheden wordt er door een expertisebureau een bouwkundige opname van uw woning gemaakt. Tijdens deze bouwkundige opname wordt de huidige staat van onderhoud van uw woning vastgelegd. Ondanks dat onze werkzaamheden zorgvuldig worden uitgevoerd kan het helaas voorkomen dat er schade aan een woning ontstaat. Deze eventuele schade kan op dat moment worden vergeleken met de vooraf uitgevoerde bouwkundige opname. Deze opname vindt zowel aan de binnen- als buitenzijde van de woning plaats. U moet dus thuis zijn voor deze opname. Het expertisebureau maakt hiervoor vooraf een afspraak met u. Bij een aantal woningen is deze bouwkundige opname al uitgevoerd bij aanvang van onze werkzaamheden in de wijk Gouderak-Oost. Bij deze woningen wordt niet nogmaals een bouwkundige opname gemaakt.

Wat wordt er van u verwacht

Aangezien de bestrating is verzakt wordt deze opgehoogd. Om deze werkzaamheden goed uit te kunnen voeren is het belangrijk dat er geen beplanting uit tuinen over de openbare ruimte hangt. Wij verzoeken u om dit voor aanvang van onze werkzaamheden te verwijderen. Verder is het van belang dat de betonnen opsluit-/trottoirband tussen de openbare weg en uw tuin goed bereikbaar is. Deze betonnen band wordt verwijderd en vervangen voor een nieuwe band die op de nieuwe hoogte wordt teruggeplaatst. Om deze werkzaamheden goed mogelijk te maken is minimaal 30 cm vrije ruimte achter de betonnen band noodzakelijk.

Bereikbaarheid/ contactgegevens

Voor dit het IBOR-project is een omgevingsmanager aangesteld. Deze omgevingsmanager, dhr. Dick Hoogwerf, kunt u benaderen met al uw vragen en opmerkingen over de werkzaamheden. Hij is bereikbaar via d.hoogwerf@krimpenerwaard.nl of in dringende gevallen op 06-20720167. Verder is er op elke woensdag inloopspreekuur. Dit spreekuur is van 16:00 tot 17:00 uur in het projectkantoor, adres Dorpsstraat 87 in Gouderak. Ook hier kunt u terecht met al uw vragen.

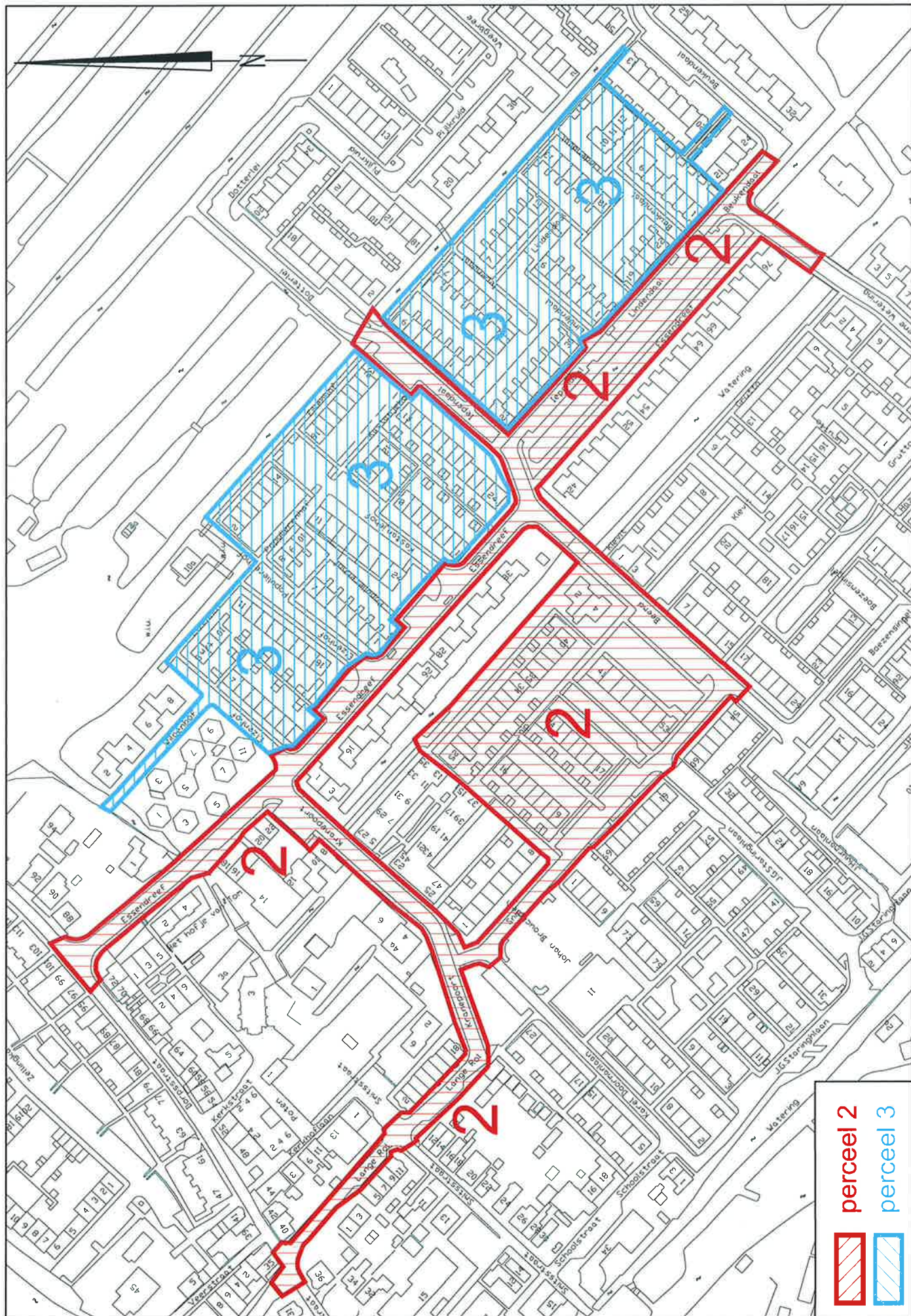
Wij hopen u te ontmoeten op donderdag 21 april.

Hoogachtend,

namens burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,



Laurens Mourik
Afdelingsmanager Openbare werken



perceel 2
perceel 3

